

HOTĂRÂRE

pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Săulești asupra unor sectoare din DJ 661, aflat în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre;
 - Raportul de specialitate comun al Direcției juridice, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu și Direcției tehnice, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean;
 - Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
 - Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
 - Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
 - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săulești nr. 69 din 25.11.2022 privind demararea procedurii de preluarea temporară din administrarea Consiliului Județean Gorj în administrarea Comunei Săulești, județul Gorj a întregii suprafețe de teren aferentă trotuarelor, acostamentelor, șanțurilor și rigolelor situate pe ambele părți ale drumului județean DJ 661 situate pe raza localității Săulești, județul Gorj;
 - Adresa Primăriei Comunei Săulești nr. 3893 din 26.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 7241 din 27.04.2023;
 - Procesul-verbal încheiat între reprezentanții Consiliului Județean Gorj și reprezentanții Primăriei Comunei Săulești, înregistrat sub nr. 7272/27.04.2023 la Consiliul Județean Gorj, respectiv sub nr. 3909/27.04.2023 la Primăria Comunei Săulești, privind identificarea suprafeței de teren aferentă DJ 661, ce va face obiectul dării în administrare temporară către UAT – Comuna Săulești;
 - Referatul nr. 7285/27.04.2023 privind oportunitatea și legalitatea transmiterii în administrare temporară către UAT – Comuna Săulești a unor sectoare din drumul județean 661, aflat în domeniul public al Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, situate pe raza UAT – Comuna Săulești;
 - Prevederile art. 173, alin. (1), lit. c) și alin. (4), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a) și art. 298 - 301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 867- 870 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 19, alin. (2) și art. 22¹, alin. (3), (4) și (6) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr. 346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr. 78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice;
- În baza art. 182 alin.(1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă darea în administrare temporară, pe o perioadă de 5 ani, către Consiliul Local Săulești, în numele UAT – Comuna Săulești, a unor sectoare din drumul județean 661, aflat în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, situate în intravilanul și extravilanul Comunei Săulești, de la km 19+054 la km 26+010, având datele de identificare prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre, în scopul modernizării.

(2) Darea în administrare a sectoarelor din drumul județean 661 precizate la alin. (1) se face în scopul efectuării lucrărilor de modernizare a șanțurilor, ce constau în betonarea acestora și amenajarea acceselor către proprietăți.

(3) Se exceptează de la darea în administrare temporară acostamentele și partea carosabilă a amprizei, care rămân în administrarea Consiliului Județean Gorj.

Art. 2. - (1) Darea în administrare temporară a sectoarelor din drumul județean 661, prevăzut la art.1, se va realiza prin contract de dare în administrare încheiat între UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și UAT – Primăria Comunei Săulești, prin Consiliul Local Săulești.

(2) În contractul de dare în administrare vor fi prevăzute, în sarcina Consiliului Local Săulești, obligații specifice corelative dreptului de administrare, în conformitate cu legislația incidentă în domeniul administrării drumurilor publice.

(3) Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare temporară.

Art. 3. - Exercitarea efectivă a dreptului de administrare temporară de către autoritatea publică locală, asupra sectoarelor din drumul județean 661, prevăzut la art.1, se va realiza după semnarea contractului de dare în administrare temporară, pe bază de protocol de predare-preluare încheiat în termen de 30 zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art. 4. - Lucrările de modernizare a sectoarelor de drum județean prevăzute la art. 1 vor fi executate în conformitate cu documentația tehnico-economică achiziționată de către administratori, verificată și avizată, în prealabil, de către Consiliul Județean Gorj, prin direcțiile de specialitate.

Art. 5. - După recepția finală a lucrărilor realizate de către autoritatea publică locală, încetează dreptul de administrare acordat la art. 1, sectoarele de drum județean revenind în administrarea titularului inițial al acestui drept - Consiliul Județean Gorj, valoarea contabilă rezultată urmând să fie înregistrată în evidența contabilă a titularului dreptului de proprietate publică - Județul Gorj.

Art. 6. (1) - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Gorj, împreună cu autoritatea publică locală implicată.

(2) - Prezenta hotărâre se va comunica Primăriei Comunei Săulești și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____

Adoptată în ședința din data de _____ 2023

cu un număr de _____ voturi

din totalul numărului de consilieri

DATELE DE IDENTIFICARE

ale sectoarelor din drumul județean 661, aflat în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, propuse spre dare în administrare temporară Consiliului Local al Săulești

Cod de clasificare	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite în administrare imobilul	Persoana juridică la care se transmite în administrare imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului - DJ 661 – <i>Poziția nr. 1.7 (Capitolul I – Drumuri județene, punctul 7)– Secțiunea I – Bunuri imobile - din Anexa nr. 1 la Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj</i>
1.3.7.	Județul Gorj, Comuna Săulești	UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj	Comuna Săulești, prin Consiliul Local Săulești	Teren intravilan/extravilan (cu excepția acostamentelor și a părții carosabile a amprizei) -de la km 19+054 la km 26+010 Lungime = 6,956 km Suprafață = 75.959 mp Nr. cadastrale: 36158, 36494,36328 Nr. CF: 36158, 36494, 36328 ale UAT –Săulești Notă: Suprafața de teren intravilan de 2320 mp situată pe tronsonul de drum județean 661 de la km 22+020 la km 22+600 se află în administrarea UAT – Comuna Săulești, conform Contractului de dare în administrare nr. 13125/4692 din 04.10.2018 și a Protocolului de predare-primire nr. 13960/4929 din 19.10.2018

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Săulești asupra unor sectoare din DJ 661, aflat în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local al Comunei Săulești asupra unui sector din drumul județean 661, aflat în proprietatea publică a Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, în scopul realizării unor lucrări de modernizare.

Sub aspectul regimului juridic, drumul județean 661 face parte din Inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj, fiind atestat la poziția nr. 7, Secțiunea I – Bunuri imobile - Drumuri județene, din Anexa nr. 1 la HG nr. 973/2002 *privind atestarea domeniului public al județului Gorj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj*, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adoptarea Hotărârii nr. 69 din 25.11.2022, Consiliul Local Săulești a solicitat demararea procedurii de preluarea temporară din administrarea Consiliului Județean Gorj în administrarea Comunei Săulești, județul Gorj a întregii suprafețe de teren aferentă trotuarelor, acostamentelor, șanțurilor și rigolelor situate pe ambele părți ale drumului județean DJ 661 situate pe raza localității Săulești, județul Gorj, în scopul modernizării.

Ținând cont de faptul că, în anul 2018, a fost constituit dreptul de administrare în favoarea UAT – Comuna Săulești asupra sectorului din DJ 661, de la km 22+020 la km 22+600, pentru realizarea unor lucrări de modernizare, prin încheierea Contractului de dare în administrare nr. 13125/4692/04.10.2018 și a protocolului de predare-primire în administrare nr. 13960/4929/19.10.2018, lucrări ce au fost executate și recepționate la terminarea lucrărilor prin procesul-verbal nr. 6593/30.12.2019, reprezentanții Consiliului Județean Gorj și cei ai Primăriei Comunei Săulești au identificat suprafața de teren din DJ 661, ce va face obiectul dării în administrare temporară, în conformitate cu documentația cadastrală și extrasele cărților funciare nr. 36158, nr. 36494 și nr. 36328 ale UAT – Comuna Săulești, fiind încheiat procesul-verbal înregistrat sub nr. 7272/27.04.2023 la Consiliul Județean Gorj, respectiv sub nr. 3909/27.04.2023 la Primăria Comunei Săulești.

Fiind justificat interesul public local de a prelua în administrare sectoarele din DJ 661 situate în intravilanul și extravilanul comunei pentru efectuarea unor lucrări de modernizare, constând în betonarea șanțurilor și amenajarea acceselor către proprietăți, sunt evidente premisele formale de constituire a dreptului de administrare temporară în favoarea autorității publice locale, UAT – Comuna Săulești, necesare încheierii contractului de dare în administrare temporară și a protocolului de predare - preluare pentru exercitarea efectivă a dreptului de administrare temporară, acte administrative în care vor fi stabilite drepturile și obligațiile părților, prin raportare la prevederile legale incidente în materia administrării drumurilor publice, precum și orice alte condiții suplimentare stabilite de comun acord între părțile semnatare.

Astfel, prin prezentul proiect de hotărâre se propun a se stabili următoarele măsuri:

- constituirea dreptului de administrare temporară în favoarea UAT – Comuna Săulești asupra unor sectoare din drumul județean 661, pe o perioadă de 5 ani, de la km 19+054 la km 26+010, cu excepția acostamentelor și părții carosabile a amprizei, aflate în proprietatea publică a Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, ce traversează intravilanul și extravilanul comunei Săulești, pentru efectuarea unor lucrări de modernizare;
- încheierea contractului de dare în administrare temporară între UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și UAT – Comuna Săulești, prin Consiliul Local Săulești, prin stabilirea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți, în raport cu legislația aplicabilă în domeniul administrării drumurilor publice;
- împuternicirea Președintelui Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare temporară;
- încheierea protocolului de predare-primire în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, după semnarea contractului de dare în administrare temporară, act administrativ în baza căruia va fi exercitat efectiv dreptul de administrare.

Lucrările de modernizare vor fi executate în conformitate cu documentația tehnico-economică achiziționată de către administrator, verificată și avizată, în prealabil, de către Consiliul Județean Gorj, prin direcțiile de specialitate.

După recepția finală a lucrărilor realizate de către autoritatea publică locală – UAT – Comuna Săulești pentru modernizarea sectoarelor din DJ 661 primite în administrare, ce fac obiectul prezentei hotărâri, încetează dreptul de administrare temporară acordat Consiliului Local Săulești, acestea revenind titularului inițial al acestui drept - Consiliul Județean Gorj, valoarea contabilă a lucrărilor rezultate urmând să fie înregistrată în evidența contabilă a titularului dreptului de proprietate - Județul Gorj.

Sub aspectul legalității proiectului de hotărâre, dreptul de administrare temporară se acordă de către Consiliul Județean Gorj, în condițiile dispozițiilor art. 867 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv dispozițiile art. 22¹, alin. (3) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: „*Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.*”, alin. (4) și (6) din același act, coroborate cu dispozițiile art. 297, alin. (1), lit. a) și art. 298 – 301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la darea în administrare a bunurilor proprietate publică.

Față de cele prezentate și, prin raportare la precizările de ordin juridic ce susțin legalitatea constituirii dreptului de administrare, propun adoptarea proiectului de hotărâre *pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Săulești asupra unor sectoare din DJ 661, aflat în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, în forma prezentată.*

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE
Cosmin – Mihai Popescu

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice

Direcția tehnică, investiții, infrastructură, drumuri publice și transport public județean

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Săulești asupra unor sectoare din DJ 661, aflat în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj

Sub aspectul regimului juridic, drumul județean 661 face parte din Inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj, fiind atestat la poziția nr. 7, Secțiunea I – Bunuri imobile - Drumuri județene, din Anexa nr. 1 la HG nr. 973/2002 privind atestarea domeniului public al județului Gorj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adoptarea Hotărârii nr. 69 din 25.11.2022, Consiliul Local Săulești a solicitat demararea procedurii de preluarea temporară din administrarea Consiliului Județean Gorj în administrarea Comunei Săulești, județul Gorj a întregii suprafețe de teren aferentă trotuarelor, acostamentelor, șanțurilor și rigolelor situate pe ambele părți ale drumului județean DJ 661 situate pe raza localității Săulești, județul Gorj, în scopul modernizării.

Ținând cont de faptul că, în anul 2018, a fost constituit dreptul de administrare în favoarea UAT – Comuna Săulești asupra sectorului din DJ 661, de la km 22+020 la km 22+600, pentru realizarea unor lucrări de modernizare, prin încheierea Contractului de dare în administrare nr. 13125/4692/04.10.2018 și a protocolului de predare-primire în administrare nr. 13960/4929/19.10.2018, lucrări ce au fost executate și recepționate la terminarea lucrărilor prin procesul-verbal nr. 6593/30.12.2019, reprezentanții Consiliului Județean Gorj și cei ai Primăriei Comunei Săulești au identificat suprafața de teren din DJ 661, ce va face obiectul dării în administrare temporară, în conformitate cu documentația cadastrală și extrasele cărților funciare nr. 36158, nr. 36494 și nr. 36328 ale UAT – Comuna Săulești, fiind încheiat procesul-verbal înregistrat sub nr. 7272/27.04.2023 la Consiliul Județean Gorj, respectiv sub nr. 3909/27.04.2023 la Primăria Comunei Săulești.

Fiind justificat interesul public local de a prelua în administrare sectoarele din DJ 661 situate în intravilanul și extravilanul comunei pentru efectuarea unor lucrări de modernizare, constând în betonarea șanțurilor și amenajarea acceselor către proprietăți, sunt evidente premisele formale de constituire a dreptului de administrare temporară în favoarea autorității publice locale, UAT – Comuna Săulești, necesare încheierii contractului de dare în administrare temporară și a protocolului de predare - preluare pentru exercitarea efectivă a dreptului de administrare temporară, acte administrative în care vor fi stabilite drepturile și obligațiile părților, prin raportare la prevederile legale incidente în materia administrării drumurilor publice, precum și orice alte condiții suplimentare stabilite de comun acord între părțile semnatare.

Lucrările de modernizare vor fi executate în conformitate cu documentația tehnico-economică achiziționată de către administrator, verificată și avizată, în prealabil, de către Consiliul Județean Gorj, prin direcțiile de specialitate.

După recepția finală a lucrărilor realizate de către UAT – Comuna Săulești pentru modernizarea sectoarelor din DJ 661 primite în administrare, încetează dreptul de administrare temporară acordat, acesta revenind titularului inițial - Consiliul Județean Gorj, iar valoarea contabilă a lucrărilor rezultate urmând să fie înregistrată în evidența contabilă a titularului dreptului de proprietate - Județul Gorj.

Precizăm că, exercitarea dreptului de administrare temporară de către UAT – Comuna Săulești se va realiza în conformitate cu prevederile cuprinse în din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, anume:

- art. 22¹, alin. (3), potrivit căruia: „Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.”;

- art. 22¹, alin. (4), potrivit căruia: „Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit alin. (3) are obligația respectării următoarelor condiții:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- e) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării”, în caz contrar, UAT – Județul Gorj are dreptul să solicite preluarea administrării drumului.

Temeiul legal avut în vedere la întocmirea proiectului de hotărâre îl constituie:

- Prevederile art. 19, alin. (2), și art. 22¹, alin. (3), (4) și (6) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr. 78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice;
- Prevederile art. 867- 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173, alin. (1), lit. c) și alin. (4), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a) și art. 298 - 301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

precum și:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săulești nr. 69 din 25.11.2022 privind demararea procedurii de preluarea temporară din administrarea Consiliului Județean Gorj în administrarea Comunei Săulești, județul Gorj a întregii suprafețe de teren aferentă trotuarelor, acostamentelor, șanțurilor și rigolelor situate pe ambele părți ale drumului județean DJ 661 situate pe raza localității Săulești, județul Gorj;
- Adresa Primăriei Comunei Săulești nr. 3893 din 26.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 7241 din 27.04.2023;
- Procesul-verbal încheiat între reprezentanții Consiliului Județean Gorj și reprezentanții Primăriei Comunei Săulești, înregistrat sub nr. 7272/27.04.2023 la Consiliul Județean Gorj, respectiv sub nr. 3909/27.04.2023 la Primăria Comunei Săulești, privind identificarea suprafeței de teren aferentă DJ 661, ce va face obiectul dării în administrare temporară către UAT – Comuna Săulești;
- Referatul nr. 7285/27.04.2023 privind oportunitatea și legalitatea transmiterii în administrare temporară către UAT – Comuna Săulești a unor sectoare din drumul județean 661, aflat în domeniul public al Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, situate pe raza UAT – Comuna Săulești;

apreciem că, proiectul de hotărâre *pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Săulești asupra unor sectoare din DJ 661, aflat în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj*, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Marcău Costel**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cimpoieru Cornel-Lucian**